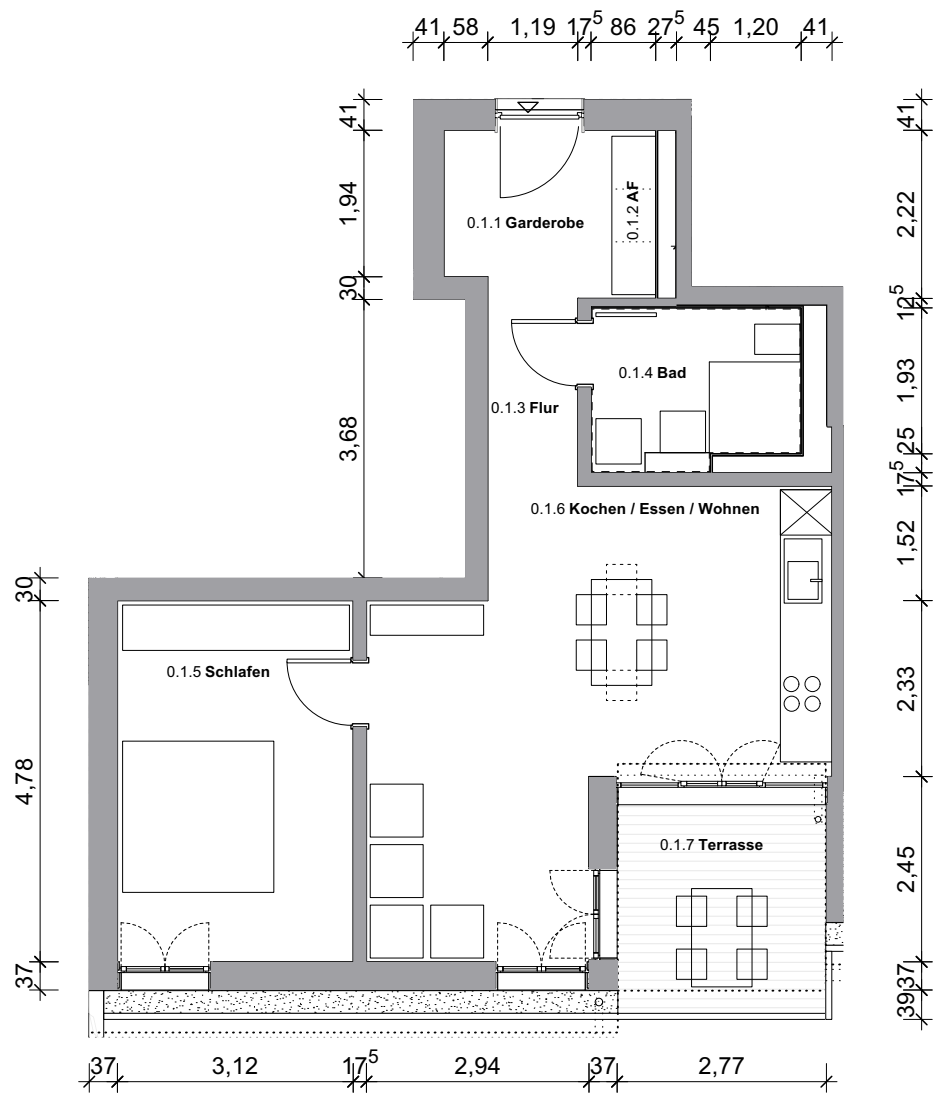




# Wohnung EG 0.1

-Schlafen	14,90 m <sup>2</sup>
-Kochen/Essen/Wohnen	28,45 m <sup>2</sup>
-Bad	5,61 m <sup>2</sup>
-Abstellfläche	1,29 m <sup>2</sup>
-Flur	2,95 m <sup>2</sup>
-Garderobe	4,73 m <sup>2</sup>
-Terrasse anteilig	1,89 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt Wohnfläche:</b>	<b>59,82 m<sup>2</sup></b>

Wohnung 0.1  
2-Zi.-Whg.  
57,93 qm Wfl. (ohne Terrasse)  
59,82 qm Wfl. (mit Terrasse)

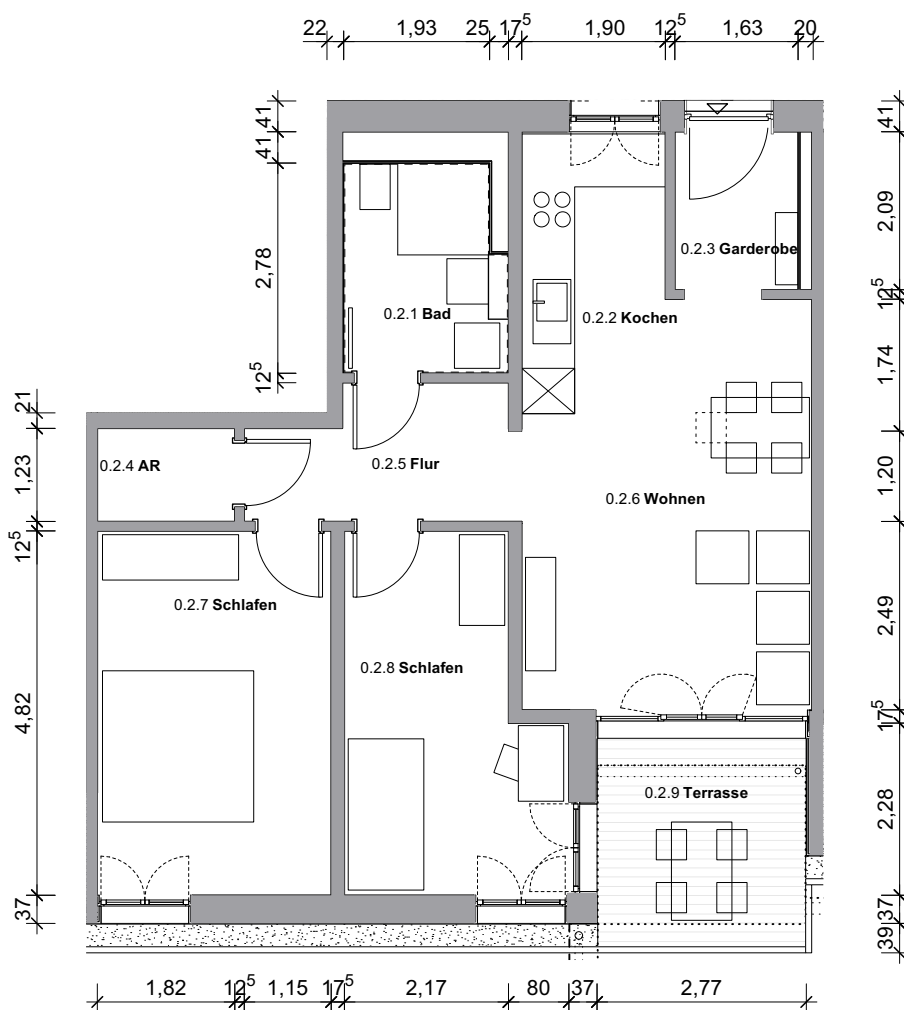




## Wohnung EG 0.2

-Schlafen Eltern	14,90 m <sup>2</sup>
-Schlafen Kind	12,28 m <sup>2</sup>
-Bad	5,61 m <sup>2</sup>
-Flur	5,63 m <sup>2</sup>
-Garderobe	3,51 m <sup>2</sup>
-Wohnen	18,01 m <sup>2</sup>
-Abstellraum	2,13 m <sup>2</sup>
-Kochen	7,06 m <sup>2</sup>
-Terrasse anteilig	1,89 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt Wohnfläche:</b>	<b>71,02 m<sup>2</sup></b>

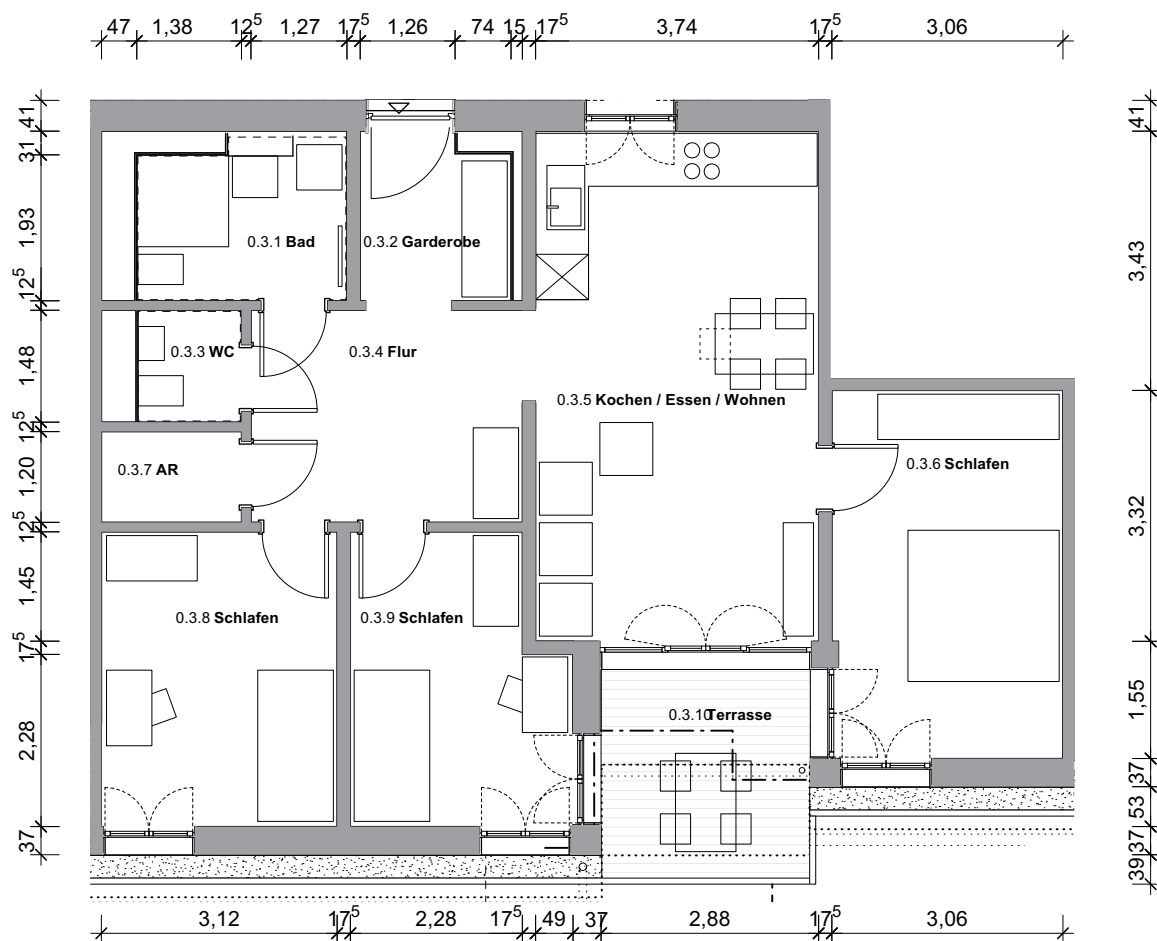
Wohnung 0.2  
3-Zi.-Whg.  
69,13 qm Wfl. (ohne Terrasse)  
71,02 qm Wfl. (mit Terrasse)





## Wohnung EG 0.3

-Schlafen Eltern	14,74 m <sup>2</sup>	Wohnung 0.3
-Schlafen Kind 1	12,09 m <sup>2</sup>	4-Zi.-Whg.
-Schlafen Kind 2	10,39 m <sup>2</sup>	86,49 qm Wfl. (ohne Terrasse)
-Bad	5,61 m <sup>2</sup>	88,38 qm Wfl. (mit Terrasse)
-Abstellraum	2,22 m <sup>2</sup>	
-WC	2,03 m <sup>2</sup>	
-Kochen/Essen/Wohnen	25,13 m <sup>2</sup>	
-Flur	10,07 m <sup>2</sup>	
-Garderobe	4,21 m <sup>2</sup>	
-Terrasse anteilig	1,89 m <sup>2</sup>	
<b>Gesamt Wohnfläche:</b>	<b>88,38 m<sup>2</sup></b>	

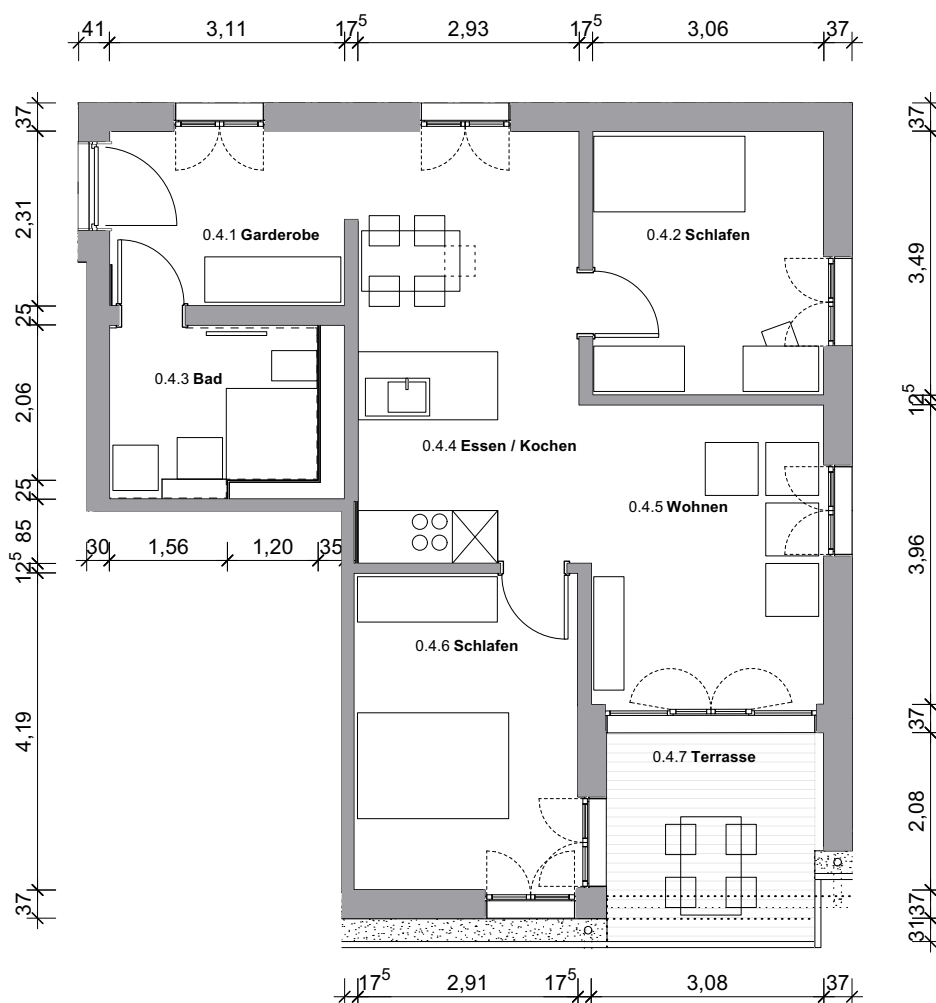




## Wohnung EG 0.4

-Schlafen Eltern	12,45 m <sup>2</sup>
-Schlafen Kind	10,69 m <sup>2</sup>
-Garderobe	7,19 m <sup>2</sup>
-Bad	5,89 m <sup>2</sup>
-Wohnen	12,21 m <sup>2</sup>
-Essen/Kochen	16,74 m <sup>2</sup>
-Terrasse anteilig	1,89 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt Wohnfläche:</b>	<b>67,06 m<sup>2</sup></b>

Wohnung 0.4  
3-Zi.-Whg.  
65,17 qm Wfl. (ohne Terrasse)  
67,06 qm Wfl. (mit Terrasse)

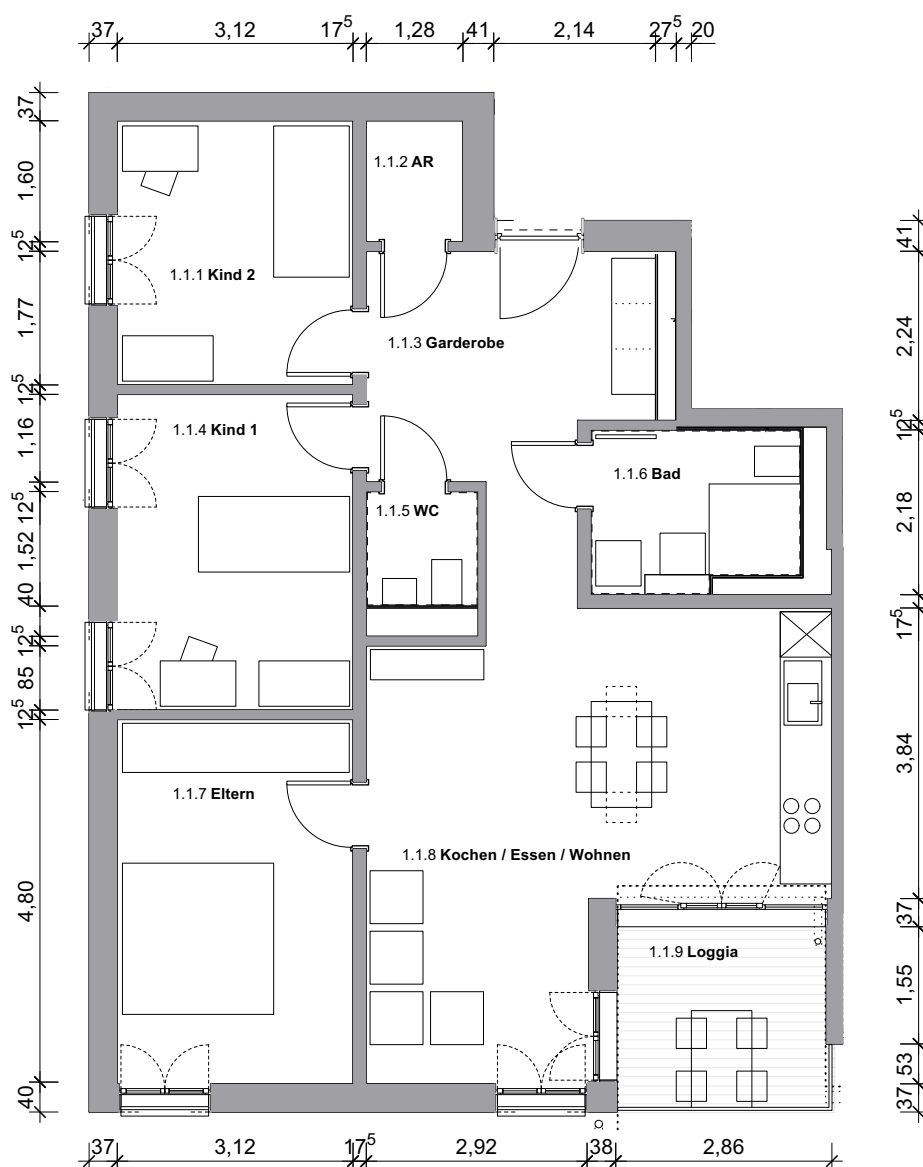




# Wohnung OG 1.1

-Schlafen Eltern	15,03 m <sup>2</sup>
-Schlafen Kind 1	13,02 m <sup>2</sup>
-Schlafen Kind 2	10,89 m <sup>2</sup>
-Kochen/Essen/Wohnen	30,09 m <sup>2</sup>
-Garderobe	12,96 m <sup>2</sup>
-Bad	5,61 m <sup>2</sup>
-Abstellraum	2,10 m <sup>2</sup>
-WC	2,15 m <sup>2</sup>
-Terrasse anteilig	1,68 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt Wohnfläche:</b>	<b>93,53 m<sup>2</sup></b>

Wohnung 1.1  
4-Zi.-Whg.  
91,85 qm Wfl. (ohne Terrasse)  
93,53 qm Wfl. (mit Terrasse)

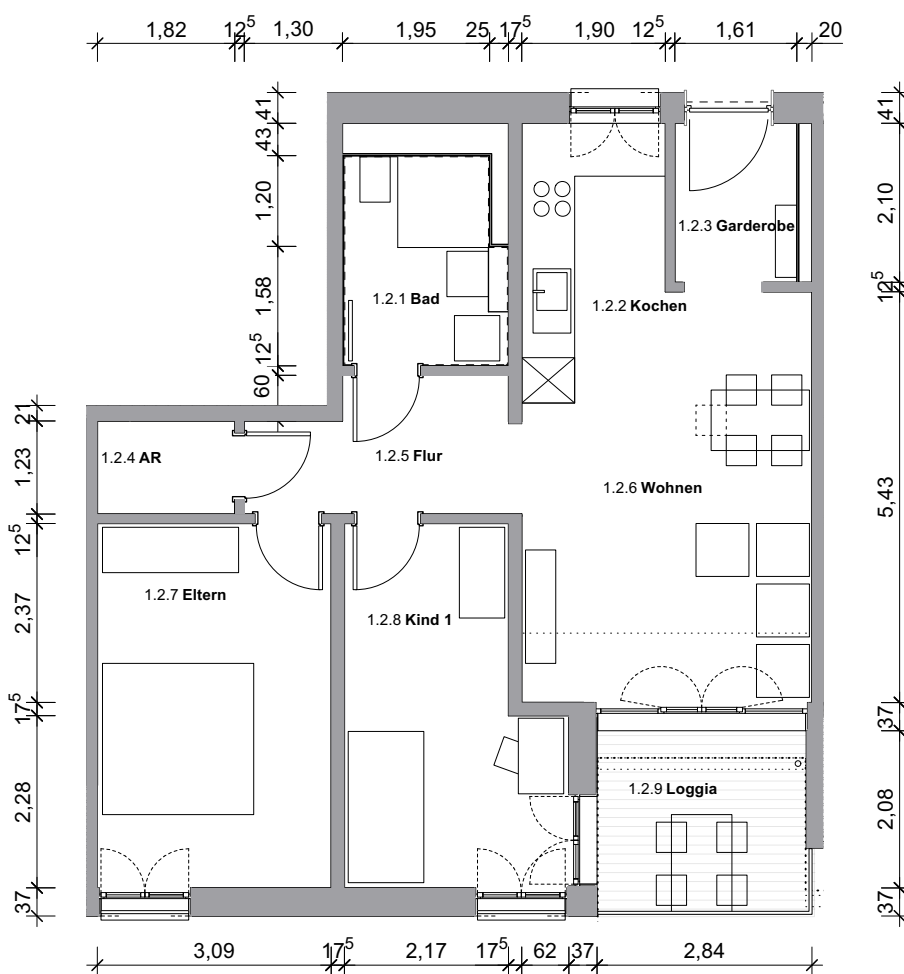




## Wohnung OG 1.2

-Schlafen Eltern	14,90 m <sup>2</sup>
-Schlafen Kind	12,27 m <sup>2</sup>
-Wohnen	18,01 m <sup>2</sup>
-Bad	5,61 m <sup>2</sup>
-Garderobe	3,39 m <sup>2</sup>
-Abstellraum	2,22 m <sup>2</sup>
-Kochen	7,08 m <sup>2</sup>
-Flur	5,60 m <sup>2</sup>
-Terrasse anteilig	1,68 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt Wohnfläche:</b>	<b>70,78 m<sup>2</sup></b>

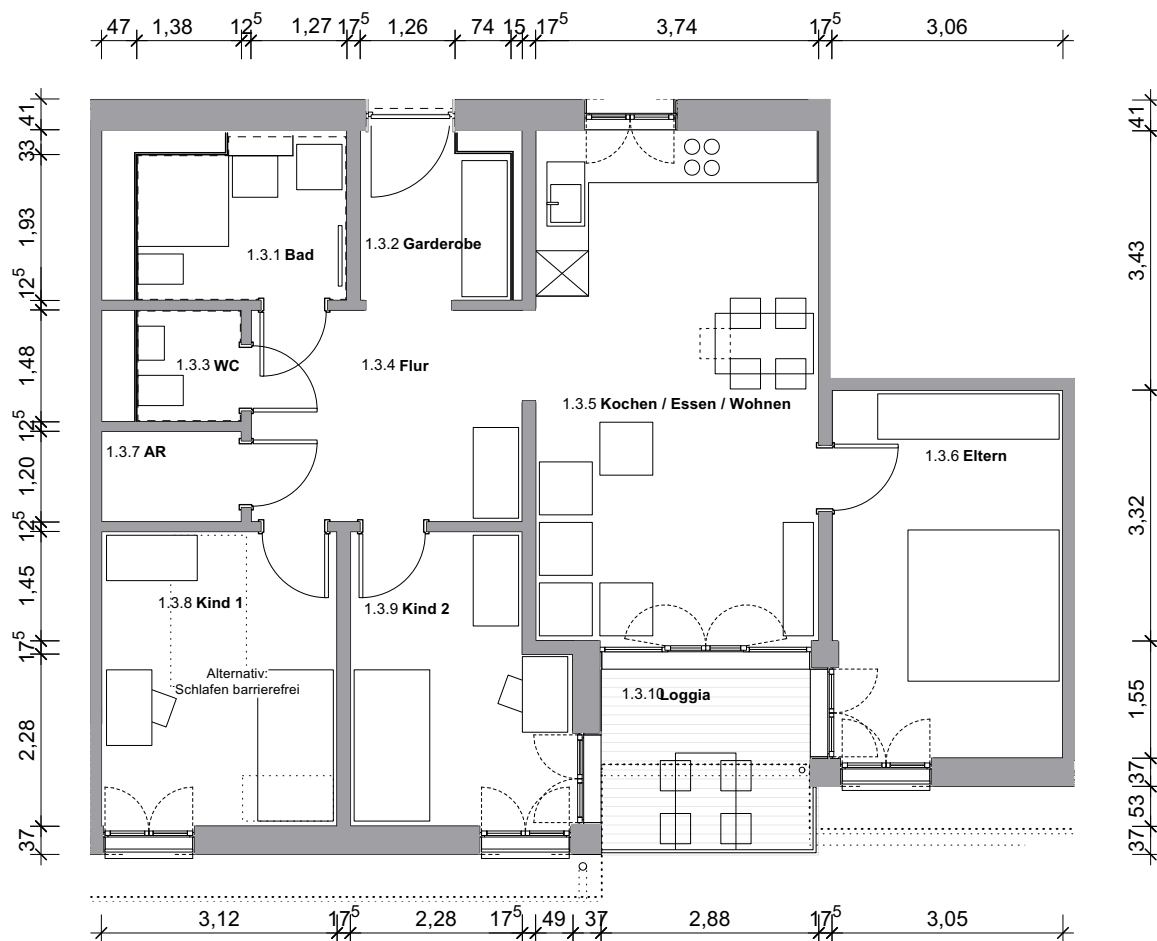
Wohnung 1.2  
3-Zi.-Whg.  
69,10 qm Wfl. (ohne Terrasse)  
70,78 qm Wfl. (mit Terrasse)





## Wohnung OG 1.3

-Schlafen Eltern	14,74 m <sup>2</sup>	Wohnung 1.3
-Schlafen Kind 1	12,15 m <sup>2</sup>	4-Zi.-Whg.
-Schlafen Kind 2	10,39 m <sup>2</sup>	86,73 qm Wfl. (ohne Terrasse)
-Bad	5,61 m <sup>2</sup>	88,41 qm Wfl. (mit Terrasse)
-Abstellraum	2,22 m <sup>2</sup>	
-WC	1,96 m <sup>2</sup>	
-Kochen/Essen/Wohnen	25,32 m <sup>2</sup>	
-Flur	10,07 m <sup>2</sup>	
-Garderobe	4,27 m <sup>2</sup>	
Terrasse anteilig	1,68 m <sup>2</sup>	
<b>Gesamt Wohnfläche:</b>	<b>88,41 m<sup>2</sup></b>	

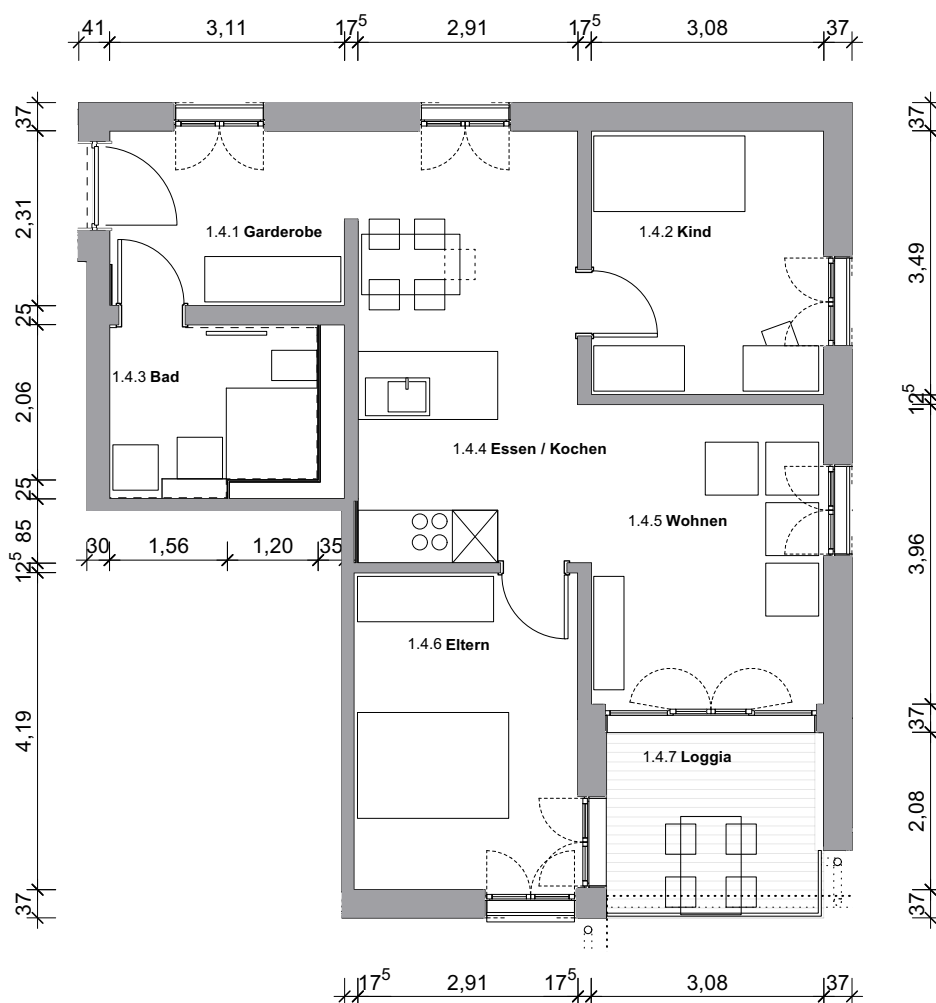




## Wohnung OG 1.4

-Schlafen Eltern	12,45 m <sup>2</sup>
-Schlafen Kind	10,75 m <sup>2</sup>
-Garderobe	7,19 m <sup>2</sup>
-Bad	5,89 m <sup>2</sup>
-Wohnen	12,22 m <sup>2</sup>
-Essen/Kochen	16,64 m <sup>2</sup>
-Terrasse anteilig	1,68 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt Wohnfläche:</b>	<b>66,82 m<sup>2</sup></b>

Wohnung 1.4  
3-Zi.-Whg.  
65,14 qm Wfl. (ohne Terrasse)  
66,82 qm Wfl. (mit Terrasse)

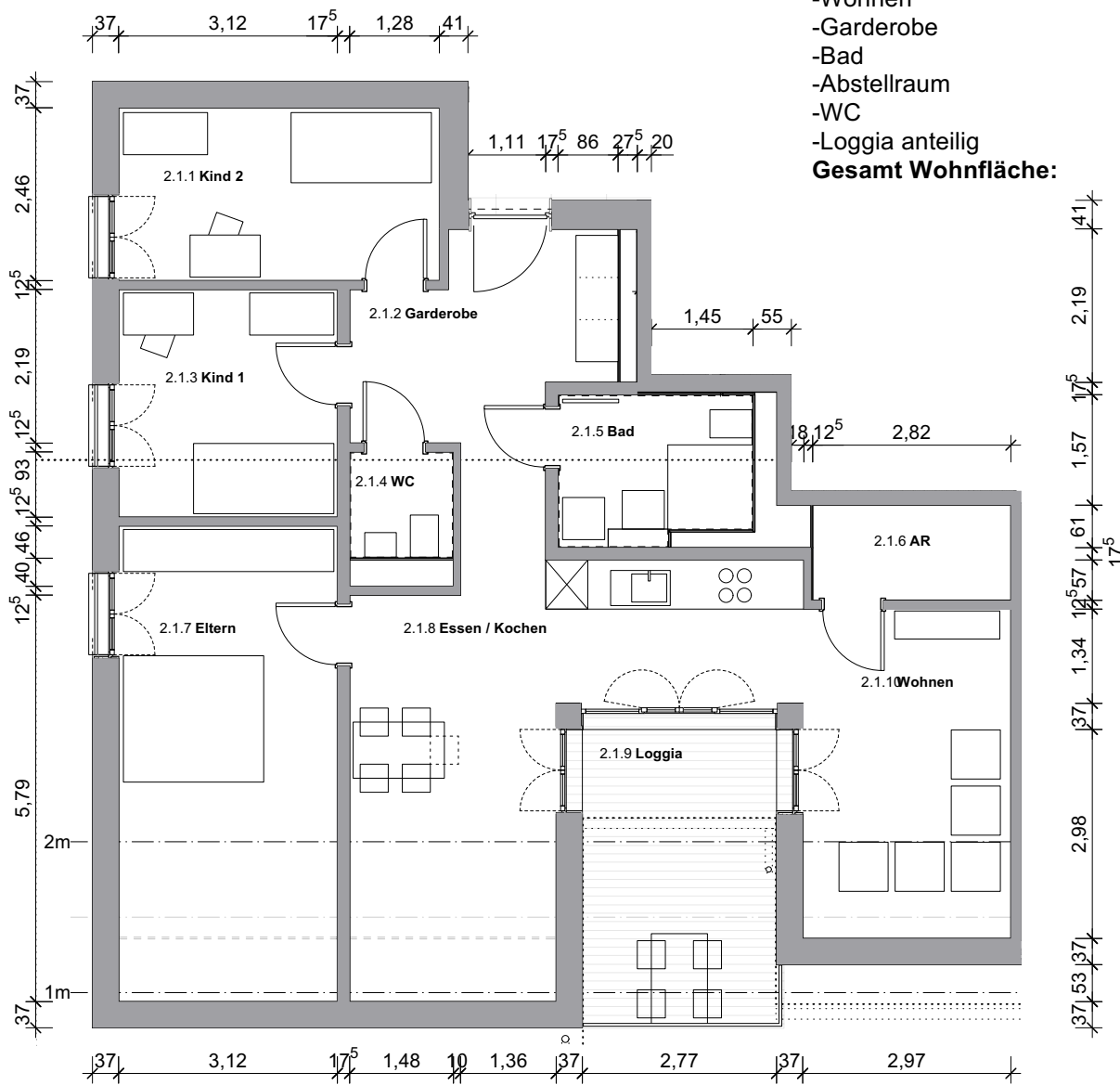




# Wohnung DG 2.1

Wohnung 2.1  
4-Zi.-Whg.  
94,15 qm Wfl. (ohne Loggia)  
97,07 qm Wfl. (mit Loggia)

- Schlafen Eltern 17,38 m<sup>2</sup>
- Schlafen Kind 1 10,12 m<sup>2</sup>
- Schlafen Kind 2 11,26 m<sup>2</sup>
- Kochen/Essen 21,41 m<sup>2</sup>
- Wohnen 11,86 m<sup>2</sup>
- Garderobe 10,53 m<sup>2</sup>
- Bad 5,61 m<sup>2</sup>
- Abstellraum 3,83 m<sup>2</sup>
- WC 2,15 m<sup>2</sup>
- Loggia anteilig 2,92 m<sup>2</sup>
- Gesamt Wohnfläche: 97,07 m<sup>2</sup>**

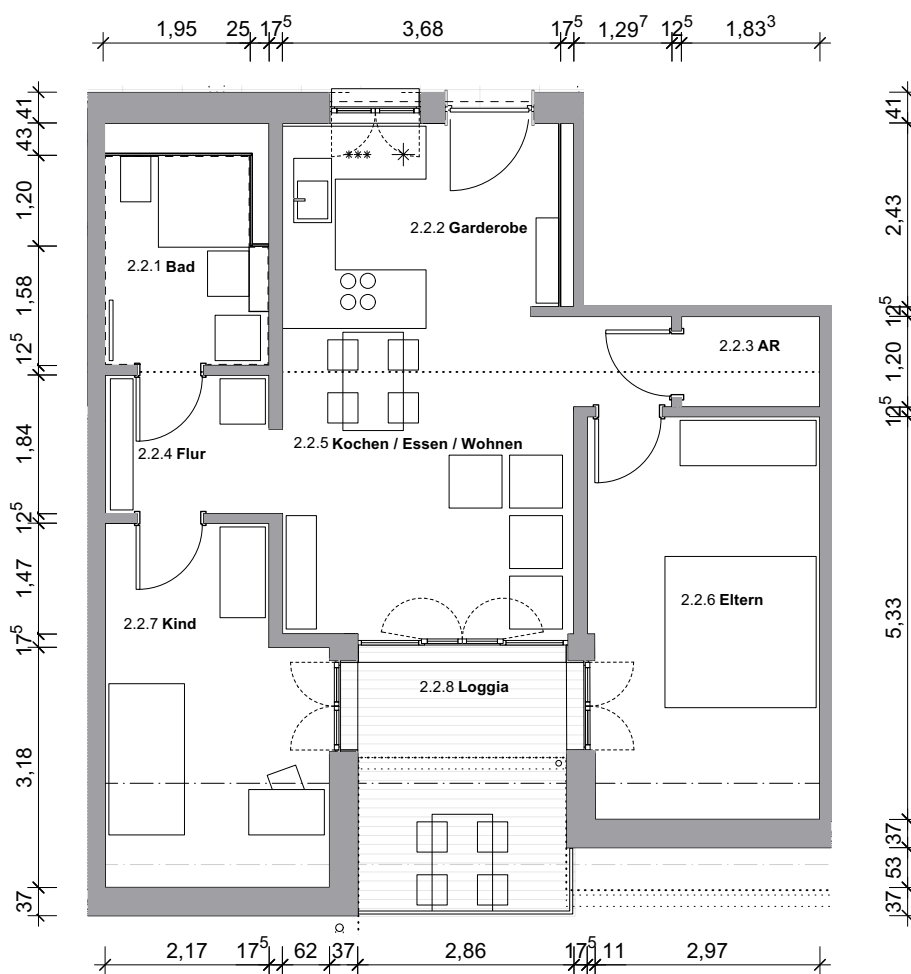




## Wohnung DG 2.2

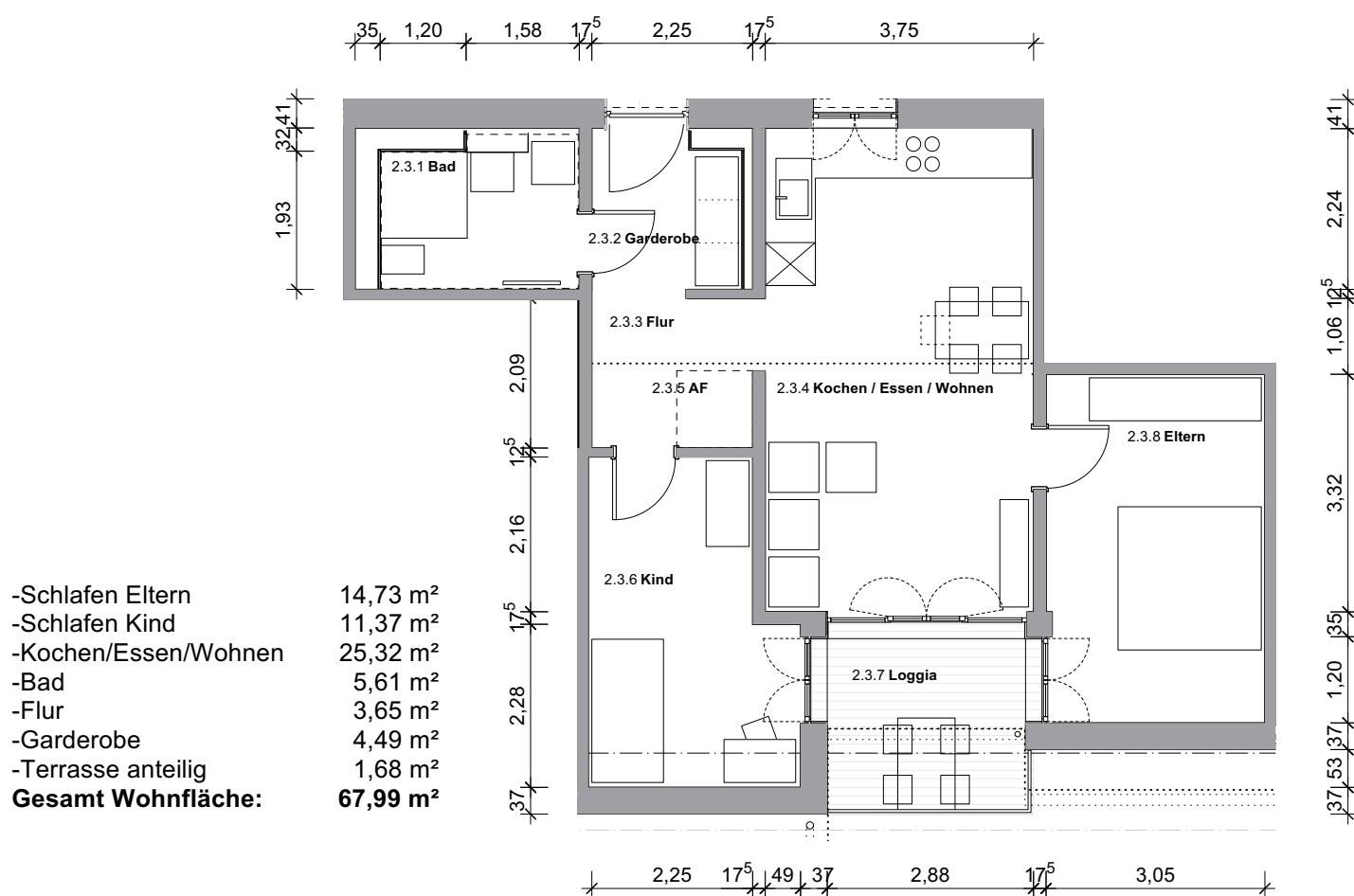
-Schlafen Eltern	15,40 m <sup>2</sup>
-Schlafen Kind	10,92 m <sup>2</sup>
-Kochen/Essen/Wohnen	23,14 m <sup>2</sup>
-Bad	5,63 m <sup>2</sup>
-Flur	3,98 m <sup>2</sup>
-Garderobe	3,80 m <sup>2</sup>
-Abstellraum	2,21 m <sup>2</sup>
-Loggia anteilig	2,30 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt Wohnfläche:</b>	<b>67,38 m<sup>2</sup></b>

Wohnung 2.2  
3-Zi.-Whg.  
65,17 qm Wfl. (ohne Loggia)  
67,38 qm Wfl. (mit Loggia)





## Wohnung DG 2.3



Wohnung 2.3  
3-Zi.-Whg.  
66,31 qm Wfl. (ohne Terrasse)  
67,99 qm Wfl. (mit Terrasse)



## Wohnung DG 2.4

-Schlafen Eltern	12,41 m <sup>2</sup>
-Schlafen Kind	10,75 m <sup>2</sup>
-Garderobe	7,39 m <sup>2</sup>
-Bad	5,89 m <sup>2</sup>
-Wohnen	12,21 m <sup>2</sup>
-Essen/Kochen	17,02 m <sup>2</sup>
-Terrasse anteilig	1,68 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt Wohnfläche:</b>	<b>67,35 m<sup>2</sup></b>

Wohnung 2.4  
3-Zi.-Whg.  
65,67 qm Wfl. (ohne Terrasse)  
67,35 qm Wfl. (mit Terrasse)

